

fix5 (futamidő 20 év, hitelösszeg 10M Ft)	FHB fogyasztóbarát	FHB ingatlan célú Fixtős	FHB kamattámogatott	BB piaci kamatozású Egyenlítő hitel	ERSTE fogyasztóbarát	UNICREDIT Otthonteremtő kamattámogatott	RAIFFEISEN lakáshitel	SBERBANK Priority piaci kamatozású	K&H piaci kamatozású	OTP lakáshitel
induló részlet	61 547 Ft	62 196 Ft	63 265 Ft	63 297 Ft	62 942 Ft	61 035 Ft (első hónap 49 950 Ft)	66 494 Ft	65 444 Ft	61 073 Ft	75 030 Ft
kamat	4,12%	4,24%	4,5% - 4,24%	4,49%	4,44%	4,00% / 5,00%	5,09%	4,90%	4,09%	6,49%
THM	4,47%	4,59%	4,60%	4,58%	4,59%	4,73%	5,23%	5,21%	5,28%	6,90%
teljes visszafizetés	14 967 017 Ft	15 116 089 Ft	15 173 703 Ft	13 942 565 Ft	15 166 565 Ft	15 414 282 Ft	15 825 683 Ft	15 706 657 Ft	14 657 597 Ft	18 368 231 Ft
közjegyzői díj (becsült)	57 700 Ft, de jelenleg visszatérítik 50 000 Ft-ig	56 700 Ft, de jelenleg visszatérítik 50 000 Ft-ig	57 700 Ft, de jelenleg visszatérítik 50 000 Ft-ig	56 700 Ft, de jelenleg visszatérítik 40 000 Ft-ig	57 700 Ft, de jelenleg visszatérítik 50 000 Ft-ig	56 700 Ft, de jelenleg visszatérítik	57 700 Ft	57 700 Ft	57 700 Ft, de megfelelő számlacsomaggal 60 000 Ft-ig visszatérítik	57 700 Ft, de elengedik LTP kötése vagy megléte esetén
értékbecslés díja	31 668 Ft	0 Ft	0 Ft	31 750 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	30 480 Ft	0 Ft	0 Ft
folyósítási költség	75 000 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	15 000 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft, ha törlesztési biztosítást kötsz
átutalási díj	0 Ft	30 996 Ft	0 Ft	0 Ft	5 000 - 16 000 Ft	35 000 Ft	0 Ft	30 480 Ft	0 Ft	0 Ft
ingatlanbejegyzés tulajdonlap	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft	12 600 Ft
szerződéskötési díj	3 000 Ft	3 000 Ft	5 600 Ft	0 Ft	0 Ft	1 000 Ft	4 190 Ft	8 250 Ft	0 Ft	9 020 Ft
induló jóváírás	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	100 000 Ft jóváírás a bankszámlán	0 Ft	0 Ft	0 Ft	50 000 Ft	0 Ft
induló költség összesen	122 268 Ft	46 596 Ft	25 900 Ft	44 350 Ft	(-48.700) - (-59.700,-) Ft	48 600 Ft	74 490 Ft	139 510 Ft	62 600 Ft	21 620 Ft + 4 510 Ft ügyintézési díj
előtörlesztési díj	1,00%	22.000 Ft + 1,3%, de max 2%	22.000 Ft + 1,3%, de max 2%	1,50%	1,00%	1,5% - 2%, ha hitelközvetítőn keresztül kötötte vagy 4 év után van, akkor 0 Ft	1,5%, de max. 36 506 Ft, ha hitelközvetítőn keresztül kötötte, 5 év után van és nem hitelből, akkor 0 Ft	1,5% 10 éven belül, 13 éven túl 0 Ft, hitelből 2%	35 000 Ft + 0,2%, de max 1,5% évente 1x 2havi részletet ingyenesen lehet	1,5%/2%, ha 3 havi részletnél több
végtörlesztési díj	1,00%	22.000 Ft + 1,3%, de max 2%	22.000 Ft + 1,3%, de max 2%	1,50%	1,00%	2,00%	1,5%, de max. 62 582 Ft, ha hitelközvetítőn keresztül kötötte, 5 év után van és nem hitelből, akkor 0 Ft	1,50%	önerőből 1%, hitellel 50 000 Ft + 0,2%, de max 1,5%	1,5%/2%, ha 3 havi részletnél több
LTP betörlesztés díja	0,00%	22.000 Ft + 1,3%, de max 2%	22.000 Ft + 1,3%, de max 2%	1,50%	0,00%	0,00%	1,5%, de max. 36 506 Ft, ha hitelközvetítőn keresztül kötötte, 5 év után van és nem hitelből, akkor 0 Ft	1,50%	35 000 Ft + 0,2%, de max 1,5%	0%, ha OTP LTP
számlavezetési díj lakásbiztosítás hitelfedezeti életbiztosítás	199 Ft kötelező köthető	199 Ft kötelező köthető	199 Ft kötelező köthető	0 Ft kamatkezdvezmény kamatkezdvezmény	200 Ft kötelező köthető	0 Ft kötelező köthető	0 Ft kötelező köthető, Uniqa akció	0 Ft kötelező	469 Ft kamatkezdvezmény kamatkezdvezmény	0 Ft díjkezdvezmény kamatkezdvezmény
jóvedelem bankszámlára	kötelező, de 150 000 Ft-tól kamatkezdvezmény	kötelező, de 150 000 Ft-tól kamatkezdvezmény	kötelező, de 150 000 Ft-tól kamatkezdvezmény	kötelező, de 100 000 Ft-tól kamatkezdvezmény	kötelező, de 100 000 Ft-tól kamatkezdvezmény	kötelező, de 120 000 Ft-tól, ha aktív kamatkezdvezmény	kötelező, de minimálbértől, ha aktív kamatkezdvezmény	jóvedelemmel kamatkezdvezmény	kötelező, de 100 000 Ft-tól kamatkezdvezmény	kötelező, de 150 000 Ft-tól kamatkezdvezmény
vásárlásra	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
építésre	nem	igen	igen	igen	nem	igen	igen	igen	igen	igen
CSOK kamattámogatás	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
speciális		ajánlott kuponnal 5M Ft és 15 éves futamidő felett 1 havi törlesztő, max. 100ezer Ft visszatérítése		10.000 Ft havi megtakarítással a hitel a 221. hónapban lezárul a kiegyenlítő hatással			tippelős játékban KIKA utalvány			online kuponnal kamatkezdvezmény
összes hiteldíj	5 089 285 Ft	5 162 685 Ft	5 199 603 Ft	3 986 915 Ft	5 220 765 Ft	5 462 882 Ft	5 900 173 Ft	5 846 167 Ft	4 720 197 Ft	8 394 361 Ft