

LTP módozat	4 év				6 év			
	OTP	Fundamenta	Erste	Aegon	OTP	Fundamenta	Erste	Aegon
Megtakarítási idő (hó)	46	49	48	46	72	76	72	72
Szerződéses összeg (Ft)	2 800 000	3 220 000	2 800 000	2 600 000	4 500 000	5 000 000	4 400 000	4 200 000
Befizetett összeg (Ft)	920 000	980 000	960 000	920 000	1 440 000	1 520 000	1 440 000	1 440 000
Állami támogatás (Ft)	276 000	294 000	288 000	276 000	432 000	456 000	432 000	432 000
Betéti kamat (Ft)	2 348	26 680	2 496	2 388	5 701	64 311	5 620	5 763
Betéti kamat %	0,1%	1%	0,1%	0,1%	0,1%	1%	0,1%	0,1%
EBKM	11,29%	10,81%	10,28%	10,72%	6,75%	7,38%	6,76%	6,98%
Lakáskölcsön (Ft)	1 601 652	1 919 320	1 549 504	1 401 612	2 622 299	2 959 689	2 522 380	2 322 237
Törlesztési futamidő (hó)	60	57	48	60	82	71	72	84
Törlesztő részlet (Ft)	31 000	38 511	36 323	26 772	39 300	48 750	41 690	33 371
Hitel kamat (%)	5,99%	5,25%	5,9%	5,5%	5,99%	5,25%	5,9%	5,5%
THM	7,70%	5,25%	8,46%	7,65%	6,99%	5,39%	7,70%	7,11%
Visszafizetett hitelösszeg (Ft)	1 860 000	2 195 127	1 743 504	1 606 320	3 222 600	3 461 250	3 001 680	2 803 164
Megfizetett kamat és kezelési költség (Ft)	258 348	275 807	194 000	204 708	600 301	501 561	479 300	480 927
Számlanyitási díj 1% (Ft)	28 000	32 200	28 000	26 000	45 000	50 000	44 000	42 000
Kedvezményes számlanyitás	1 havi betétellel megegyező összeg a díj	nincs	nincs	100%-os lakásbiztosítás (min. 25e / év díjjal) vagy ÖNyP (min. 5e/hó) kötése esetén	50 %-os	nincs	tel megegyező	100%-os lakásbiztosítás (min. 25e / év díjjal) vagy ÖNyP (min. 5e/hó) kötése esetén

LTP táblázat

2017.07.01.

LTP módozat	8 év				10 év			
	OTP	Fundamenta	Erste	Aegon	OTP	Fundamenta	Erste	Aegon
Megtakarítási idő (hó)	96	97	96	96	120	120	120	120
Szerződéses összeg (Ft)	6 000 000	6 400 000	6 000 000	5 800 000	7 500 000	8 000 000	7 600 000	7 600 000
Befizetett összeg (Ft)	1 920 000	1 940 000	1 920 000	1 920 000	2 400 000	2 400 000	2 400 000	2 400 000
Állami támogatás (Ft)	576 000	582 000	576 000	576 000	720 000	720 000	720 000	720 000
Betéti kamat (Ft)	10 114	165 077	9 998	70 180	15 785	161 565	15 630	15 876
Betéti kamat %	0,1%	1%	0,1%	0,1%	0,1%	1%	0,1%	0,1%
EBKM	5,91%	5,00%	5,24%	5,26%	4,75%	5,03%	4,22%	4,22%
Lakáskölcsön (Ft)	3 493 886	3 712 923	3 494 002	3 233 820	4 364 215	4 718 435	4 464 370	4 464 124
Törlesztési futamidő (hó)	94	79	84	108	118	86	96	120
Törlesztő részlet (Ft)	47 000	56 512	50 882	38 735	49 260	66 000	58 468	48 447
Hitel kamat (%)	5,99%	5,25%	5,9%	5,5%	5,99%	5,25%	5,9%	5,5%
THM	7,01%	5,74%	7,48%	6,81%	7,01%	5,43%	7,32%	6,70%
Visszafizetett hitelösszeg (Ft)	4 418 000	4 464 448	4 274 088	4 183 380	5 812 680	5 676 000	5 612 928	5 813 640
Megfizetett kamat és kezelési költség (Ft)	924 114	751 525	780 086	949 560	1 448 465	957 565	1 148 558	1 349 516
Számlanyitási díj 1% (Ft)	60 000	64 000	60 000	58 000	75 000	80 000	76 000	76 000
Kedvezményes számlanyitás	50 %-os	nincs	tel megegyező	100%-os lakásbiztosítás (min. 25e / év díjjal) vagy ÖNyP (min. 5e/hó) kötése esetén	50 %-os	nincs	tel megegyező	100%-os lakásbiztosítás (min. 25e / év díjjal) vagy ÖNyP (min. 5e/hó) kötése esetén

Megtakarítási

összeg:

20.000 Ft,- /

hó